

Дача, участок 28 соток, с домом



Самарканд, Узбекистан

Я продаю дачный земельный участок – 28 соток земли, огороженное забором из шлакоблоков на бетонном фундаменте. Два заезда, так как участок находится на углу улиц и заезды можно использовать для удобства. Имеется фундаментальный дом с подвалом, балконом и мансардой, размером 5х10 метров. Из двух комнат и кухни. Мансарда на весь дом, помещение можно использовать для бильярда. Подвал из двух помещений. Перекрытие дома из крупнопанельных 40 тонн плит на бетонно-блочном фундаменте. Такой дом спокойно выдержит 8 баллов землетрясения. На территории имеется две качалки – артезианской воды, электричество. Черешневый сад – 45 деревьев, возраст 3 года. С балкона дома открывается чудесный вид на реку Зеравшан и на горы Тянь-Шанского хребта. Это красота продолжается круглый год и меняется в зависимости от времени года. Расположения земельного участка вблизи реки и горной долины создает приятный, свежий и влажный воздух, что является немало важным фактором для отдыха и здоровья. Дачный участок расположен в 12 км. от города Самарканда и 150 метрах от автозавода "МАН" Джамбайского района, рядом с междугородним шоссе Самарканд-Ташкент. Это объявление адресовано только тем, кто действительно хочет заняться востребованным бизнесом в г.Самарканде. Речь идет о строительстве зоны отдыха – с бассейном, беседками, столовой, сауной, детской площадкой, местом для настольного тенниса и волейбольной площадкой. В Самаркандской области очень мало мест, где люди могут отдохнуть с семьей, с коллективом друзей. Поэтому вложение капитала в данный бизнес очень выгодно. Покупайте землю – потому что ее не производят. Кадастровые документы на участок имеются. Возможны любые варианты оплаты по договору.

Цена: **60 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Курбанов Баходур

99890 5027045

Узбекистанская 114